

-AJÁNLTÉTELI KIÍRÁS-

Parkerdő Pihenőpont kivitelezése

1. Általános feltételek:

1.1. Ajánlatkérő: Szombathelyi Erdészeti Zrt. / a továbbiakban: Ajánlatkérő/

1.2. A teljesítés helye: Szombathelyi Parkerdő, Szombathely, 0848/3 hrsz.

1.3. Ajánlattétel módja: Zárt borítékban a cégjegyzésre jogosultak által aláírva 1 pld-t frott formában kell benyújtani, az alábbi felirattal:

**„Parkerdő Pihenőpont kivitelezése”
„Tilos felbontani az ajánlattételi határidőig!”**

1.4. Ajánlattételi határidő: **2021. október 22. 11.00 óra**
Az ajánlatok elbírálásnak legkésőbbi időpontja: **2021. november 5.**
A szerződéskötés várható időpontja: **2021. november 12.**

A pályázattal kapcsolatban e-mailen (takacst@szherdeszet.hu) kérdéseket lehet feltenni, amelyekre a válasz egységesen minden ajánlattevőnek írásban megküldésre kerül. A helyszíni egyeztetésre, megtekintésre Társaságunk lehetőséget biztosít, **legkésőbb 2021. október 15. napjáig** munkanapokon, hétfőtől péntekig 8.00 és 12.00 óra között, az adott kapcsolattartóval **kötelezően előre egyeztetett** időpontban.

1.5. Ajánlatok leadásának helye:

- **postai úton zárt borítékban**
Szombathelyi Erdészeti Zrt.
9700 Szombathely, Saághy István utca 15.
- **személyesen zárt borítékban**
(munkanapokon: hétfő-csütörtök: 8.00 – 14.30; péntek: 8.00 – 11.00)
Szombathelyi Erdészeti Zrt. Titkárság
9700 Szombathely, Saághy István utca 15.

Az ajánlatoknak az ajánlattételi határidőig az ajánlatkérőhöz meg kell érkeznie!

2. Az ajánlatkérés tárgya:

1. A Szombathelyi Parkerdő területén (0848/3 hrsz.) a Parkerdő Pihenőpont megépítése.
2. A kiviteli terv és a tételes költségvetési kiírás alapján kivitelezésre való ajánlattétel.
3. Ajánlattevő nem jogosult a kiírástól eltérő megoldásra javaslatot tenni. A tervezett anyagok megváltoztatása, helyettesítése alacsonyabb minőségű és áru anyagokkal

nem lehetséges. Az értékelés során az erre utaló jelek a pályázatból való kizárást vonja maga után.

4. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen ajánlatkérés és annak folyamata nem minősül a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti közbeszerzési eljárásnak. Ennek alapján Ajánlatkérőnek jogában áll az ajánlatkéréstől bármikor indoklás nélkül elállni, vagy dönthet úgy, hogy a szerződést nem köti meg.
5. Az eljárás nyelve a magyar.
Az ajánlatban több nyelven szereplő iratok esetén minden esetben a magyar nyelvű irat az irányadó.

3. Határidők:

3.1. Ajánlati kötöttség határideje: az ajánlat beadásától a szerződéskötés időpontjáig.

3.2. Kivitelezési határidő:

- Kezds: építési engedély jogerőre emelkedését követően azonnal
- Műszaki átadás: 2022. április 30.
- Az Ajánlattevő előteljesítésre jogosult.

4. A felek együttműködése:

- 4.1. Felek mind a szerződés megkötése előtt, mind a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek.
- 4.2. A Zrt. az Ajánlattevőnek víz- és villanyvételezési lehetőséget tud biztosítani (1x32A).
- 4.3. A teljesítési határidő módosítása csak vis maior okból eredően lehetséges.
- 4.4. A munkaterület átvételétől a használatbavétel időpontjáig az Ajánlattevő teljes kárfelelősséggel tartozik. Az építés alatt a munkaterületen beépített és tárolt anyagokért, gépekért a Zrt. felelősséget nem vállal.
- 4.5. A munkaterületet az eredetivel megegyező állapotnak megfelelően, helyreállítva kell visszaadni.

5. Tartalmi és formai követelmények:

5.1. Az ajánlattevő műszaki, gazdasági és pénzügyi alkalmasságának igazolására:

- 5.1.1. Az aláíró jogosultságát igazoló aláírási címpéldányának másolata.
(meghatalmazotti képviselő esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás)
- 5.1.2. Rövid cégbemutató.
- 5.1.3. Az elmúlt 2 év kivitelezői tevékenysége alapján összeállított referencia jegyzék.

5.2. A részletes árajánlat tartalma:

- 5.2.1. Cégszerűen aláírt „Felolvasólap” (1. sz. melléklet)
- 5.2.2. Cégszerűen aláírt „Ajánlati nyilatkozat” (2. sz. melléklet)
- 5.2.3. Az aláíró jogosultságát igazoló aláírási címpéldányának másolata.
(meghatalmazotti képviselő esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás)

- 5.2.4. Tételes ajánlat a költségvetési kiírás alapján (3. sz. melléklet).
- 5.2.5. Rövid cégbemutató.
- 5.2.6. Az elmúlt 2 év kivitelezői tevékenysége alapján összeállított referencia jegyzék.

6. Pénzügyi és fizetési feltételek:

- 6.1. Előleg biztosítására nincs lehetőség.
- 6.2. A számlán igazolt hibátlan teljesítést követően a számla keltétől számítottan legkorábban 15 banki nap, bankszámlára történő utalással.
- 6.3. Teljesítési garanciaként a részszámlákban (legfeljebb 3 db, teljesítéssel arányosan) szereplő összegek 5%-a visszatartásra kerül, melyek halmozódó összegét a Zrt. a végszámla esedékességekor egyenlíti ki.
- 6.4. Késedelmi kötbér: legalább a késedelemmel érintett feladatrész bruttó értéke 1%-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér számítható fel naponta legfeljebb 30 napra.
- 6.5. Az Ajánlattevő az esetleges garanciális kötelezettségei fedezésére a nettó vállalási díj 3%-ának megfelelő összegű bankgaranciát biztosít az átadást követő 15 napon belül, amely a garanciális vállalások leteltével felszabadítható. A bankgarancia kézpénzben kiváltható.
- 6.6. A szolgáltatás a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) tv. 142.§ alapján a fordított adózás alá tartozik, így a számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel.

7. Az ajánlatkérés egyéb feltételei:

A sikeres műszaki átadás feltétele: hibamentes, használatbavételre alkalmas állapotban, a törvényes kellékekkel ellátott hiánymentes teljesítés.

Az Ajánlattevő az alábbi teljesítési igazoló okmányok benyújtását várja el:

- építési napló
- kivitelezői nyilatkozat
- megvalósulási tervdokumentáció
- felhasznált építési termékek megfelelőség igazolása
- a beépítésre került berendezések, anyagok magyar nyelvű használati és karbantartási utasításai
- jótállással és a szavatossággal kapcsolatos dokumentumok
- használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumok

8. Ajánlatok elbírálása:

- 8.1. Az Ajánlatkérő döntésének eredményéről az ajánlattevőket az elbírálást követően e-mailben értesíti.
- 8.2. Az ajánlatok elbírálásának szempontja **Összességében legelőnyösebb ajánlat**
- 8.3. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai fontossági sorrendben:

	Súlyszám
- ajánlati ár	7x
- ajánlattevő szakmai referenciái (különösen a társaságunknál végzett korábbi munkák)	1x
- teljesítési határidő és a fizetési feltételek vállalása	1x
- garanciális vállalás (36 hónapnál nem lehet rövidebb)	1x

A kiadható pontszámok és az értékelés módszere:

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásánál az arányosítás módszerét alkalmazza. Az ajánlati szempontoknál a legkedvezőbb 3 pontot, a második 2 pontot, a harmadik 1 pontot kap. Az egyes bírálati szempontok a fenti súlyszámmal kerülnek figyelembevételre. Az egyes szorzatokat az Ajánlatkérő összeadja, amely lesz az Ajánlattevő által elért pontszám. A

legmagasabb pontszámot elérő Ajánlattevő lesz a nyertes Ajánlattevő, tekintettel arra, hogy ő adta az összességében legelőnyösebb ajánlatot.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az Ajánlatkérő Alapszabálya 13.5.2. g) alpontja értelmében a Vezérigazgató előzetes felügyelőbizottsági jóváhagyáshoz kötött hatásköre, hogy dönt tárgyi eszköz beszerzéséről, ha annak beszerzési értéke eléri a nettó 40 millió forintot, de nem haladja meg a nettó 200 millió forintot.

Amennyiben bármelyik érvényes ajánlat eléri vagy meghaladja az Alapszabályban meghatározott értékhatárt az eredményhirdetés ideje a Felügyelőbizottság döntését követő 5 nap, legkésőbb 2021. november 5.

9. Hiánypótlás

9.1. Az ajánlatok beérkezését követően az Ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlatok tartalmi és formai megfelelőségét. Amennyiben az ajánlati felhívásban a kért tartalom nem, vagy nem megfelelően – pl. hiányosan – került benyújtásra, az érintett Ajánlattevő(ke)t hiánypótlásra felszólíthatja, a hiányzó adatok benyújtási határidejének meghatározásával. Amennyiben az Ajánlattevő újból hiányosan, nem az ajánlati felhívásnak megfelelően egészíti ki ajánlatát, úgy az ajánlata érvénytelen.

10. Kizáró feltételek:

- határidő utáni beérkezés
- kiírástól eltérő pályázat benyújtása;
- kiírásban szereplő dokumentumok és melléletek hiánya hiánypótlási felhívást követően;
- hamis adatok közlése;
- előírt referencia hiánya;
- a megadott specifikációtól való eltérés és annak nem megfelelő minőség;
- egészség, biztonság, környezet- és munkavédelmi szempontok érvényesülésének hiánya.

11. Az eljárás eredménytelenségének az esetei:

Az eljárás eredménytelen, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot,
- b) egy érvényes ajánlat esetén azt a Felügyelőbizottság nem hagyta jóvá
- c) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be,
- d) egyik Ajánlattevő sem tett az Ajánlatkérő számára megfelelő ajánlatot,
- e) valamelyik Ajánlattevőnek az eljárás tisztaságát vagy az Ajánlatkérő vagy a többi Ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt Ajánlatkérő az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt.

12. Elállási kikötések

12.1. Az Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívást, az Ajánlattételi kiírást az ajánlattételi határidő lejárta előtt bármikor visszavonhatja, amelyről Ajánlattevőt írásban értesíti.

12.2. Az Ajánlatkérő kiköti, hogy jogosult az Ajánlattételi felhívást, az Ajánlattételi kiírást és az egész ajánlatkérési eljárást kártérítési, megtérítési, szerződéskötési vagy bármilyen


más kötelezettség teljes kizárásával indokolás nélkül érvénytelennek, eredménytelennek minősíteni az eljárás bármely szakaszában.

13. Teljesség és pontosság

- 13.1. Ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi kiírás valamennyi utasítását, a formanyomtatványokat, a szerződést, az összes feltételt és követelményt (a továbbiakban együtt: ajánlati dokumentáció). Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlati dokumentációban kért összes információt, és ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlati dokumentáció feltételeinek.
- 13.2. Ajánlattevő felelős azért, hogy átvételkor ellenőrizze az ajánlati dokumentáció tartalmának teljességét.
- 13.3. Ajánlatkérő semmilyen kifogást sem fogad el, amelynek indoka az, hogy az ajánlattevő elmulasztotta az ajánlati dokumentáció valamely részének átvételét

Szombathely, 2021.szeptember 28.

Szombathelyi Erdészeti
Zárkörtőlán Működő Részvénytársaság
9700 Szombathely, Saághy István u.15.
MAGYARORSZÁG


Bugán József
vezérigazgató